



COMUNE DI VIGNALE MONFERRATO

Provincia di Alessandria

UFFICIO TECNICO
tecnico@comune.vignalemonferrato.al.it



Allegato A alla delibera Giunta Comunale n. 107/2021

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA Legge 68/93 art. 10

	OGGETTO PRATICHE	IMPORTO
1	Certificati Di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 30, 3° comma, D.P.R. 06.06.2001 n. 380:	
	1. una sola particella	€ 15,00
	2. fino a tre particelle	€ 26,00
	3. oltre le tre particelle sino ad un massimo di 10 particelle (costo per ogni particella aggiuntiva)	€ 3,00
	4. Per urgenza rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta	€ 50,00
2	Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457	€ 52,00
3	Autorizzazione per la lottizzazione di aree (P.E.C. o strumenti urbanistici attuativi di iniziativa privata), di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1152, e successive modificazioni ed integrazioni	€ 140,00
4	Autorizzazioni, certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	
	1. autorizzazioni lavori per interventi da eseguire dai privati su suolo pubblico	€ 52,00
	2. autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura	€ 52,00
	2.1 rinnovo autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura	€ 26,00
	3. cambio intestazione - volturazione	€ 52,00
	5. occupazione suolo pubblico permanente	€ 52,00
	6. Proroga per inizio/fine lavori per Permesso di Costruire	€ 52,00
	7. Autorizzazione Amministrativa (cartelli pubblicitari, insegne, strutture precarie...)	€ 52,00
	8. certificati urbanistici ex art. 5 L.R. 19/1999 e certificati ed attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali;	€ 52,00
	9. classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.) e /o attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. - per ogni unità immobiliare	€ 52,00
	10. Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, esistenza atti abilitativi) ad esclusione attestazione idoneità titolo abitativo realizzazione impianto fotovoltaico che rimane gratuita	€ 52,00
	11. Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	€ 80,00
	12. Pareri preventivi su istanze di carattere urbanistico e su progetti di interventi edilizi	€ 80,00
	13. Dichiarazione zone non metanizzata	€ 26,00
	14. Idoneità alloggi uso abitativo (L.R. 28-03-1995 n. 46 modificata dalla L.R. 29.07.1996 n.51 e s.m.i.)	€ 52,00
	15. Accertamento e verifica dichiarazione di inagibilità/inabitabilità	€ 52,00
5	Permessi di Costruire per edilizia residenziale, OO.UU., Cimiteriale	€ 250,00
	5.1 Edicole funerarie	€ 150,00
	5.2 varianti in Corso d'opera a Permessi già rilasciati	€ 150,00
6	S.C.I.A. (art. 22 del T.U.Ed. DPR 380/2006 e smi)	€ 52,00
7	S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del T.U.Ed. DPR 380/2006 e smi)	€ 250,00
8	Antenne, torri e tralicci (art.3 comma 1 lett. e.4 del DPR 380/01 e s.m.i.)	€ 52,00
	1) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto non edificato	€ 320,00
	2) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto edificato	€ 800,00
	3) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto non edificato	€ 240,00

	4) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto edificato	€ 720,00
	5) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto non edificato	€ 160,00
	6) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto edificato	€ 400,00
	7) per le modifiche agli impianti esistenti nei casi sopra descritti i diritti sono ridotti del 52%	riduzione 52%
9	Autorizzazione comunale in sub-delega, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 della Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32 con esame della pratica in Commissione Locale per il Paesaggio	€ 70,00
10	Richiesta Parere della Commissione Locale per il Paesaggio	€ 52,00
11	PRATICHE S.U.A.P. Procedimento semplificato con S.C.I.A	
	a) per inizio attività	€ 52,00
	b) per variazione/subentro	€ 26,00
	c) per cessazione	€ -
12	COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (Art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001 come sostituito dal D.L. 40/2010 convertito con L. 73/2010)	€ 10,00
13	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata CILA (Art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001)	€ 52,00
14	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata CILA – SUPERBONUS (art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020)	€ 100,00
15	Denunce opere strutturali ai sensi art. 93 del DPR 380/01 e s.m.i.	€ 10,00
16	ESPOSTI	€ 52,00
	1. Esposto per verifica opere edilizie (singola unità o intervento)	€ 15,00
	2. Rimborso spese di sopralluogo a seguito di esposti	€ 21,00
17	ACCESSO AGLI ATTI PRATICHE EDILIZIE (art. 22 L. 241/90)	€ 52,00
	1. Riproduzione Copie a pratica	€ 10,00
	2. Scansione e invio telematico copie a pratica	€ 20,00
18	PRATICHE SUAP	€ 52,00
	1. SCIA SUAP ai sensi DPR 160/2010 ed art. 19 L. 241/90 e smi	€ 52,00
	2. Procedimento unico ai sensi DPR 160/2010	€ 104,00