



COMUNE DI VIGNALE MONFERRATO

Provincia di Alessandria

UFFICIO TECNICO

tecnico@comune.vignalemonferrato.al.it



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



I Paesaggi Vitivinicoli del Piemonte:
Langhe-Roero e Monferrato
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2014

Allegato A alla delibera Giunta Comunale n. 107/2021

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA

Legge 68/93 art. 10

| | OGGETTO PRATICHE | IMPORTO |
|----------|--|----------|
| 1 | Certificati Di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 30, 3° comma, D.P.R. 06.06.2001 n. 380: | |
| | 1. una sola particella | € 15,00 |
| | 2. fino a tre particelle | € 26,00 |
| | 3. oltre le tre particelle sino ad un massimo di 10 particelle (costo per ogni particella aggiuntiva) | € 3,00 |
| | 4. Per urgenza rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta | € 50,00 |
| 2 | Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457 | € 52,00 |
| 3 | Autorizzazione per la lottizzazione di aree (P.E.C. o strumenti urbanistici attuativi di iniziativa privata), di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1152, e successive modificazioni ed integrazioni | € 140,00 |
| 4 | Autorizzazioni, certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia | |
| | 1. autorizzazioni lavori per interventi da eseguire dai privati su suolo pubblico | € 52,00 |
| | 2. autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura | € 52,00 |
| | 2.1 rinnovo autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura | € 26,00 |
| | 3. cambio intestazione - volturazione | € 52,00 |
| | 5. occupazione suolo pubblico permanente | € 52,00 |
| | 6. Proroga per inizio/fine lavori per Permesso di Costruire | € 52,00 |
| | 7. Autorizzazione Amministrativa (cartelli pubblicitari, insegne, strutture precarie...) | € 52,00 |
| | 8. certificati urbanistici ex art. 5 L.R. 19/1999 e certificati ed attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali; | € 52,00 |
| | 9. classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.) e/o attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. - per ogni unità immobiliare | € 52,00 |
| | 10. Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, esistenza atti abilitativi) ad esclusione attestazione idoneità titolo abitativo realizzazione impianto fotovoltaico che rimane gratuita | € 52,00 |
| | 11. Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi | € 80,00 |
| | 12. Pareri preventivi su istanze di carattere urbanistico e su progetti di interventi edilizi | € 80,00 |
| | 13. Dichiarazione zone non metanizzata | € 26,00 |
| | 14. Idoneità alloggi uso abitativo (L.R. 28-03-1995 n. 46 modificata dalla L.R. 29.07.1996 n.51 e s.m.i.) | € 52,00 |
| | 15. Accertamento e verifica dichiarazione di inagibilità/inabitabilità | € 52,00 |
| 5 | Permessi di Costruire per edilizia residenziale, OO.UU., Cimiteriale | € 250,00 |
| | 5.1 Edicole funerarie | € 150,00 |
| | 5.2 varianti in Corso d'opera a Permessi già rilasciati | € 150,00 |
| 6 | S.C.I.A. (art. 22 del T.U.Ed. DPR 380/2006 e smi) | € 52,00 |
| 7 | S.C.I.A. alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del T.U.Ed. DPR 380/2006 e smi) | € 250,00 |
| 8 | Antenne, torri e tralicci (art.3 comma 1 lett. e.4 del DPR 380/01 e s.m.i.) | € 52,00 |
| | 1) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto non edificato | € 320,00 |
| | 2) per gli impianti con potenza efficace in antenna superiore a 20 w inseriti in contesto edificato | € 800,00 |
| | 3) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto non edificato | € 240,00 |

| | | |
|-----------|---|---------------|
| | 4) per gli impianti con potenza efficace in antenna minore o uguale a 20 w inseriti in contesto edificato | € 720,00 |
| | 5) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto non edificato | € 160,00 |
| | 6) per gli impianti soggetti alle condizioni agevolative di cui al punto 8 e al punto 10 dell'allegato alla D.G.R. 5/9/2005 n. 16-757 inserito in contesto edificato | € 400,00 |
| | 7) per le modifiche agli impianti esistenti nei casi sopra descritti i diritti sono ridotti del 52% | riduzione 52% |
| 9 | Autorizzazione comunale in sub-delega, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 della Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32 con esame della pratica in Commissione Locale per il Paesaggio | € 70,00 |
| 10 | Richiesta Parere della Commissione Locale per il Paesaggio | € 52,00 |
| 11 | PRATICHE S.U.A.P. Procedimento semplificato con S.C.I.A | |
| | a) per inizio attività | € 52,00 |
| | b) per variazione/subentro | € 26,00 |
| | c) per cessazione | € - |
| 12 | COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (Art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001 come sostituito dal D.L. 40/2010 convertito con L. 73/2010) | € 10,00 |
| 13 | Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata CILA (Art. 6, comma 2, D.P.R. 380/2001) | € 52,00 |
| 14 | Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata CILA – SUPERBONUS (art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020) | € 100,00 |
| 15 | Denunce opere strutturali ai sensi art. 93 del DPR 380/01 e s.m.i. | € 10,00 |
| 16 | ESPOSTI | € 52,00 |
| | 1. Esposto per verifica opere edilizie (singola unità o intervento) | € 15,00 |
| | 2. Rimborso spese di sopralluogo a seguito di esposti | € 21,00 |
| 17 | ACCESSO AGLI ATTI PRATICHE EDILIZIE (art. 22 L. 241/90) | € 52,00 |
| | 1. Riproduzione Copie a pratica | € 10,00 |
| | 2. Scansione e invio telematico copie a pratica | € 20,00 |
| 18 | PRATICHE SUAP | € 52,00 |
| | 1. SCIA SUAP ai sensi DPR 160/2010 ed art. 19 L. 241/90 e smi | € 52,00 |
| | 2. Procedimento unico ai sensi DPR 160/2010 | € 104,00 |
| | | |
| | | |